



JyväskyläDno-2025-4171

Tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon määrääminen

Valmistelijat / lisätiedot:

Vesa Ilmola, ympäristöterveystarkastaja, vesa.ilmola@jyvaskyla.fi

Kuvaus

Hakija: Asunto Oy Jokirinne
Martinpolku 24, 41800 Korpilahti
y-tunnus 0176315-7

Asian vireilletulo

Hakija on toimittanut 8.10.2025 Jyväskylän seudun ympäristöterveyteen tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1. momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille.

Perustiedot

Hakemuksen liitteinä on toimitettu yhtiökokouksen pöytäkirja, kuulemisasiakirjat, Keski-Suomen käräjäoikeuden moittimattomuustodistus, rakennuspiirustuskopiot sekä osakas- ja asukasluettelo.

Taloyhtiön yhtiökokouksessa 29.4.2025 on päätetty hakea tupakointikieltoa. Kyseessä on kerrostalo, jonka huoneistoissa on koneellinen poistoilmanvaihto.

Kuuleminen

Hakija on kuullut kaikkien huoneistojen osakkaita ja asukkaita tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta.

Ympäristöterveys on varannut hallintolain 34 §:n mukaisesti asianosaisille ennen asian ratkaisemista tilaisuuden lausua mielipiteensä asiasta sekä antaa selityksensä sellaisista vaatimuksista ja selvityksistä, jotka saattavat vaikuttaa asian ratkaisuun.

Kuulemisilmoitus on julkaistu yleistiedoksiantona Jyväskylän kaupungin verkkosivujen sähköisellä ilmoitustaululla 20.10.2025. Lisäksi ympäristöterveys on hallintolain mukaisesti kuullut asuntoyhteisön kuulemisessa tupakointikiellon hakemista vastustaneita postitse lähetetyllä kuulemiskirjeellä. Tupakointikieltohakemusta koskevat muistutukset on pyydetty jättämään kirjallisesti 12.11.2025 mennessä.

Ympäristöterveyteen on tullut määräaikaan mennessä kolme muistutusta.

Muistuttajat 1-2. vastustavat tupakointikieltoa muun muassa parvekkeiden sijaintiin ja pihan liukkauteen liittyvien syiden vuoksi.

Muistuttaja 3. vastustaa tupakointikieltoa muun muassa pihan valaistukseen ja terveydellisiin syihin liittyen.

Päätöksen peruste

Jyväskylän seudun ympäristöterveyslautakunnan tehtäväalueen toimintasääntö.



Päätös

Tupakkalain 549/2016 79 §:n mukainen tupakointikielto määrätään Asunto Oy Jokirinne kaikille huoneistoihin kuuluville parvekkeille. Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöksen perustelut

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa tarkoitettuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Valviran ohjeen mukaan käytännössä on selvää, että esimerkiksi päällekkäisten tai vierekkäisten tilojen osalta savun leviäminen on todennäköistä, jolloin tupakkalain vaatimus siitä, että savua voi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua toisen huoneiston tiloihin, täyttyy.

Ilmanvaihtojärjestelmä aiheuttaa oikein toimiessaan huoneistojen sisätiloihin alipaineen, minkä vaikutuksesta korvausilmaa sisätiloihin kulkeutuu ulkoilmareittien sekä mahdollisten rakenteiden ja ikkunoiden epätiiveyskohtien kautta. Tupakansavu voi kulkeutua tupakkalaissa säädetyn tavoin rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi huoneistoparvekkeelta, jossa tupakoidaan, toiselle huoneistoparvekkeelle tai toiseen huoneistoon muutoin kuin poikkeuksellisesti.

Tupakointikieltihakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Tupakointikiellon määrittämisen edellytykseksi ei ole säädetty huoneistoissa asuvan tupakoitsijan henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyvää kohtuusharkintaa.

Yllä mainittujen perusteella kuulemiseen ei ole tullut sellaisia vastustavia kannanottoja, joilla olisi vaikutusta tupakointikieltopäätökseen.

Tiedoksi

Asunto Oy Jokirinne / Korpilahden Isännöinti- ja Tilipalvelu, Martinpolku 24 E 2, 41800 Korpilahti.

Asunto Oy Jokirinne osakkaat ja asukkaat. Jyväskylän seudun ympäristöterveyslautakunta.

Allekirjoitus

Hanna Yksjärvi ympäristöterveyspäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on yleisesti nähtävänä 19.11.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.

Päätösasiakirjat liitteineen pidetään nähtävinä valitusajan Kaupunkirakenteen



neuvonnassa osoitteessa Hannikaisenkatu 17, 40100 Jyväskylä.